

1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

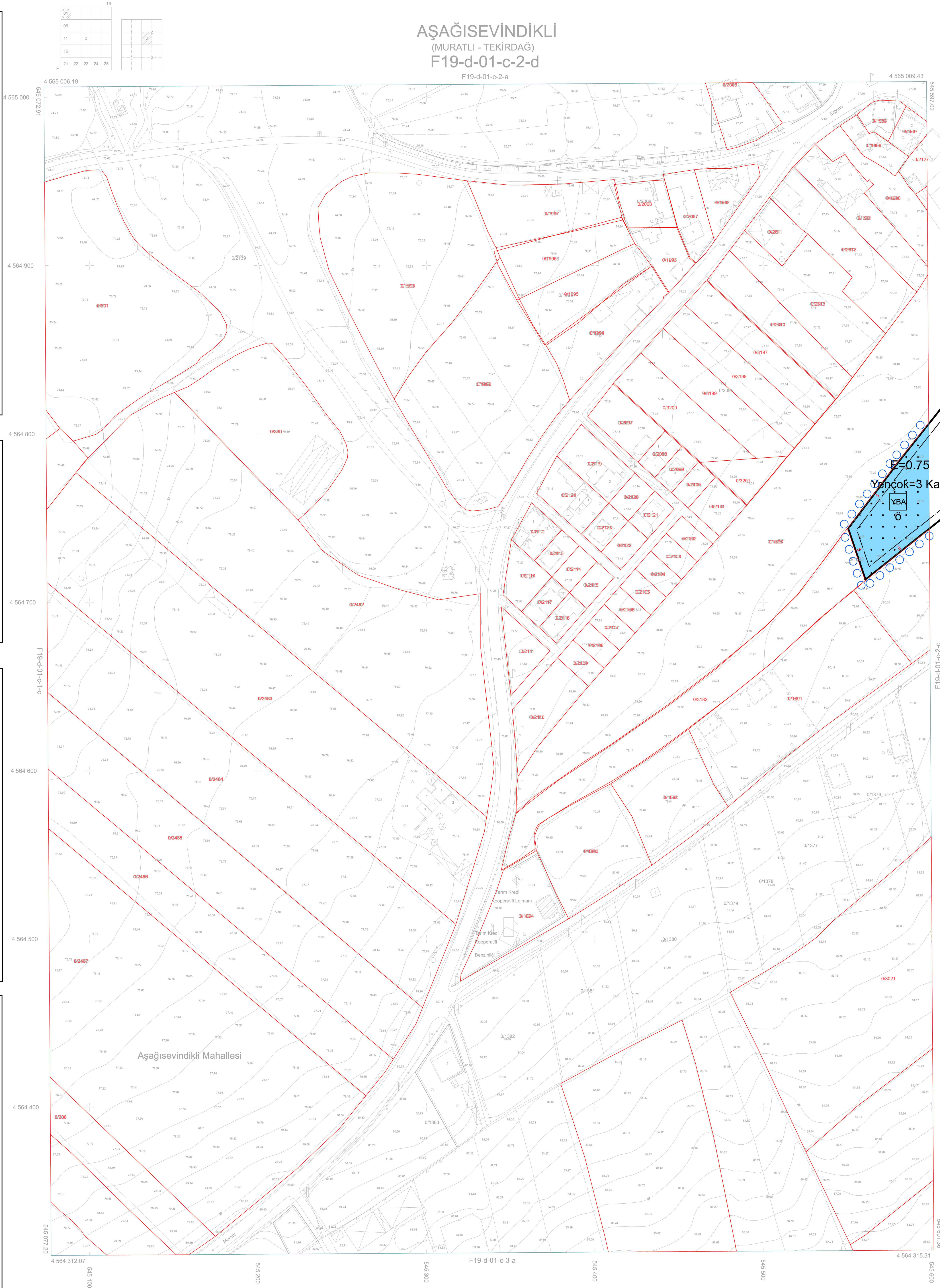
İŞİN ADI : MURATLI İLÇESİ, AŞAĞISEVİNDİKLİ MAHALLESİ, KÖYÜ MEVKİLİ,
3181 PARSELDE DÜZENLENEN "ÖZEL ENGELLİ VE YAŞLI BAKIM EVİ ALANI" NA
İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

İL : TEKİRDAĞ
İLÇE : MURATLI
MAHALLE : AŞAĞISEVİNDİKLİ
ADA : -
PARSEL : 3181
PAFTA : F19D01C2C-F19D01C2D
ÖLÇEK : 1/1000
PİN (UİP) :

PLANI HAZIRLAYAN

AŞAĞISEVİNDİKLİ (MURATLI - TEKİRDAĞ) F19-d-01-c-2-d

F19-d-01-c-2-a



Tekirdağ İli Muratlı İlçesine At 100 Adet 1/5000
ve 128 Adet 1/1000 Ölçekli Halihazır Harita
EMI Grup Bilgi Teknolojileri A.Ş. Tarafından
Üretilmiş Olup 3194 Sayılı İmar Kanunun 7/A
Maddesi Gereğince İncelendi ve Başkanlık
Makamının 07/01/2016 Tarihli Yönergesi
Uyarınca Onandı.

İNCELEYEN
TS 1428/2016
Betül ÇOKUROĞLU
Harita Mühendisi

KONTROL
15/03/2016
İbrahim Turgut BOLAT
Harita Şube Müdür V.

ONAY
19/03/2016
Dilşad ERGİN
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

MURATLI BELEDİYESİ ONAYI

TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ONAYI

LEJANT

PLAN ONAMA SINIRI

YAPI YAKLAŞMA MESAFE

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİSİ

ÖZEL ENGELLİ VE YAŞLI BAKIMEVİ ALANI

PLAN NOTLARI:

1- PLANA KONU 3181 PARSELDE, ÖZEL ENGELLİ VE YAŞLI BAKIMEVİ
YAPILACAK OLUP YAPILAŞMA ŞARTLARI EMSAL=0.75, YENÇOK=3 KAT VE YAPI
YAKLAŞMA MESAFESİ=HER YÖNDEN 5METRE OLACAKTIR.

2- SÖZ KONUSU 3181 PARSEL NUMARALI TAŞINMAZDA, AMACI DIŞINDA
TURİZM, TİCARET, KONUT VB. KULLANIMLARA İLİŞKİN UYGULAMA
YAPILAMAYACAKTIR.

2- BU PLAN, PLAN PAFTASI, PLAN HÜKÜMLERİ VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU
İLE BİR BÜTÜNDÜR. BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA, 3194 SAYILI İMAR
KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLER İLE DİĞER KANUN VE YÖNETMELİK
HÜKÜMLERİ İLE 1/25000 ÖLÇEKLİ TEKİRDAĞ İL ÇEVRE DÜZENİ PLANI
HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

Koordinatlar ve Pafta Bölümlemesi En Son
Güncellenen TUTGA'ya Bağlı 2005.0 Epeğünde,
GR80 Elipsoidi, 3 Derecelik Dilim Genişliğinde
Ve Transversal Mercator (Tm) İzdüşümünde,
27 Derecelik DOM Esasına Göre Düzenlenmiştir.
Aralık 2015 Tarihinde Çekilen YOA=10 cm Olan
Renkli Hava Fotoğraflarından Üretilmiştir.
Yapılar Sapak Çizgileriyle Gösterilmiştir.

1-Aşağısevindikli Mahallesi

1/1000

YÜKLENİCİ
EMI GRUP BİLGİ TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Murat KANAT
Harita Mühendisi

AŞAĞISEVİNDİKLİ F19-d-01-c-2-d
(MURATLI - TEKİRDAĞ)