

1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

İŞİN ADI : MURATLI İLÇESİ, AŞAĞISEVİNDİKLİ MAHALLESİ, KÖYÜ MEVKİİ,
3181 PARSELDE DÜZENLENEN "ÖZEL ENGELLİ VE YAŞLI BAKIM EVİ ALANI" NA
İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

İL : TEKİRDAĞ

İLÇE : MURATLI

MAHALLE : AŞAĞISEVİNDİKLİ

ADA : -

PARSEL : 3181

PAFTA : F19D01C2C - F19D01C2D

ÖLÇEK : 1/1000

PIN (UIP) :

PLANI HAZIRLAYAN

AŞAĞISEVİNDİKLİ (MURATLI - TEKİRDAĞ) F19-d-01-c-2-c

F19-d-01-c-2-b

MURATLI BELEDİYESİ ONAYI

TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ONAYI

LEJANT

PLAN ONAMA SINIRI

YAPI YAKLAŞMA MESAFE

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİSİ

ÖZEL ENGELLİ VE YAŞLI BAKIMEVİ ALANI

PLAN NOTLARI:

1- PLANA KONU 3181 PARSELDE, ÖZEL ENGELLİ VE YAŞLI BAKIMEVİ
YAPILACAK OLUŞ YAPILAŞMA ŞARTLARI EMSAL=0.75, YENÇOK=3 KAT VE YAPI
YAKLAŞMA MESAFESİ=HER YÖNDEN SMETRE OLACAKTIR.

2- SÖZ KONUSU 3181 PARSEL NUMARALI TAŞINMAZDA, AMACI DIŞINDA
TURİZM, TİCARET, KONUT VB. KULLANIMLARA İLİŞKİN UYGULAMA
YAPILAMAYACAKTIR.

3- BU PLAN, PLAN PAFTASI, PLAN HÜKÜMLERİ VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU
İLE BİR BÜTÜNDÜR. BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA, 3194 SAYILI İMAR
KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLER İLE DİĞER KANUN VE YÖNETMELİK
HÜKÜMLERİ İLE 1/25000 ÖLÇEKLİ TEKİRDAĞ İL ÇEVRE DÜZENİ PLANI
HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

Koordinatlar ve Pafta Bölümlemesi En Son
Güncellenen TUTGA'ya Bağlı 2005.0 Epejünde,
GR80 Elipsoldi, 3 Derecelik Dİlm Genişliğinde
Ve Transversal Mercator (Tm) İzdüşümünde,
27 Derecelik DOM Esasına Göre Düzenlenmiştir.
Aralık 2015 Tarihinde Çekilen YÖA=10 cm Olan
Renkli Hava Fotoğraflarından Üretilmiştir.
Yapılar Şaşıp Çizgiyle Gösterilmiştir.

1-Aşağısevindikli Mahallesi

1/1000

YÜKLENİCİ
EMİ GRUP BİLGİ TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Murat KANAT
Harita Mühendisi

Tekirdağ İli Muratlı İlçesine At 100 Adet 1/5000
ve 128 Adet 1/1000 Ölçekli Halihazır Harita
EMİ Grup Bilgi Teknolojiler A.Ş. Tarafından
Üretilmiş Olup 3194 Sayılı İmar Kanunun 7/A
Maddesi Gereğince İncelendi ve Başkanlık
Makamının 07/01/2016 Tarihli Yönergesi
Uyanınca Onandı.

İNCELEYEN
15/02/2016
Betül ÇONKUROĞLU
Harita Mühendisi

KONTROL
15/02/2016
İbrahim Turgut BOLAT
Harita Şube Müdür V.



Dişad ERGİN
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı