

T.C.
MURATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MART AYI MECLİS KARAR ÖZETİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesine istinaden; Belediye Meclisi **2025/Mart Ayı** aylık olağan Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Meclis Salonunda 04/03/2025 Salı günü saat 14.30'da Belediye Başkanı Varol TÜREL başkanlığında toplandı. Üye çoğunluğunun sağlandığı tespit edildi.

Meclis gündeminin görüşülmesine geçildi. Gündem maddelerine göre, Belediye Meclisince alınan kararlar aşağıda belirtilmiştir.

KARAR NO 40: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, ilçemiz 3 no'lu gecekondulu bölgede bulunan parsellerde, yapı ruhsatı aşamasında alınması gereken ücretlerden proje inceleme ücreti, yol işgaline ücreti, yol yapım ücreti ile yapı kullanma izin belgesi alınması aşamasında alınması gereken iskan kontrol ücretinden bir defaya mahsus muafiyet sağlanabilmesi ile ilgili yazısı, mecliste görüşülmüştür.

Konu hakkında gerekli çalışmanın yapılması için İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 41:İlimiz Muratlı İlçesi Aşağısevindikli Mahallesi 0 Ada 3181 Parsel numaralı taşınmazla ilişkin hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesince onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına göre, hazırlanan ve onaylanmak üzere Belediye Başkanlığımıza sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddeleri gereği mecliste görüşülmüştür.

Konu hakkında gerekli çalışmanın yapılması için İmar Komisyonuna havalesine, Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 42: Muratlı Elit Jimnastik Spor Kulübünün maddi yardım talebine ilişkin yazı, mecliste görüşülmüştür. Konu hakkında gerekli çalışmanın yapılması için Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 43: Muratlı Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Sosyal Hizmet ve Yardım Yönetmeliğinin, Sayıştay Başkanlığının görüşü doğrultusunda güncellenmesi talebi, mecliste görüşülmüştür. Konu hakkında gerekli çalışmanın yapılması için İçişleri Komisyonuna havalesine, Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

Varol TÜREL
Belediye Başkanı

Gamze ÖZTÜRK
Katip

Çiçek YILDIZ
Katip

T.C.
MURATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MART AYI MECLİS KARAR ÖZETİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesine istinaden; Belediye Meclisi **2025/Mart Ayı** Meclis toplantısı 2.Birleşimini yapmak üzere Belediye Meclis Salonunda 07/03/2025 Cuma günü saat 14.30'da Meclis Başkan V. Taner İMAMOĞLU başkanlığında toplandı. Üye çoğunluğunun sağlandığı tespit edildi.

KARAR NO 44: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, ilçemiz sınırları içinde yer alan yapılarda yapılacak tente yönetmeliği kriterlerinin belirlenmesi talebi İmar Komisyonunda görüşülmüş olup komisyon, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından hazırlanan tente yönetmeliğinin incelenmesi için çalışmanın devamına oybirliği ile karar vermiştir.

Komisyon kararının geldiği şekliyle kabulüne, Belediye Meclisinin 07.03.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 45: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, ilçemiz sınırları içinde yer alan yapılarda yapılacak tenteler için ücret tarifesinin belirlenmesi talebi Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmüş olup Komisyon, ücret tarifesinin belirlenmesi için çalışmanın devamına oybirliği ile karar vermiştir.

Komisyon kararının geldiği şekliyle kabulüne, Belediye Meclisinin 07.03.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 46: İlçemiz Fatih Mahallesi 337 Ada 34 Parsel numaralı taşınmaz maliklerinin, mülkiyeti belediyemize ait olan ve söz konusu parsel bitişik konumda bulunan, 337 Ada 271 Parsel numaralı taşınmazın taraflarına satış talebi İmar Komisyonunda görüşülmüş olup komisyon, Belediyemize ait olan 337 Ada 271 Parsel numaralı taşınmazın, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına istinaden, yapılaşmada ve silüette bütünlük oluşması için, 337 Ada 34 Parsel ve 337 Ada 152 Parsel ile birlikte tevhit edilmesi şartıyla, satış işlemi yapılması konusunda Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar vermiştir.

Komisyon kararının geldiği şekliyle kabulüne, Belediye Meclisinin 07.03.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 47: İlçemiz Fatih Mahallesi 337 Ada 34 Parsel numaralı taşınmaz maliklerinin, mülkiyeti belediyemize ait olan ve söz konusu parsel bitişik konumda bulunan, 337 Ada 271 Parsel numaralı taşınmazın taraflarına satış talebi Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmüş olup komisyon, Belediyemize ait olan 337 Ada 271 Parsel numaralı taşınmazın, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına istinaden, yapılaşmada ve silüette bütünlük oluşması için, 337 Ada 34 Parsel ve 337 Ada 152 Parsel ile birlikte tevhit edilmesi şartıyla, satış işlemi yapılması konusunda Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar vermiştir.

Komisyon kararının geldiği şekliyle kabulüne, Belediye Meclisinin 07.03.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 48: Milliyetçi Hareket Partisi İlçe Başkanlığının ilçemiz cadde veya sokaklardan uygun olanına Alparslan TÜRKEŞ isminin verilmesi talebi, İçişleri Komisyonunda görüşülmüş olup komisyon, ilçemizde isim verilmemiş boş sokaklar bulunmadığından İmar biriminden 22.madde uygulanıp, yeni parseller belirlenince, isimsiz sokaklar meydana gelecek olup, o zaman sokaklara isimlendirme yapılmasına oy birliği ile karar vermiştir.

Komisyon kararının geldiği şekliyle kabulüne, Belediye Meclisinin 07.03.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 49: İlimiz Muratlı İlçesi Aşağısevindikli Mahallesi 0 Ada 3181 Parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olup, onaylanan Nazım İmar Planına göre hazırlanarak onaylanmak üzere Belediyemize sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddeleri gereği İmar Komisyonunda görüşülmüş olup komisyon, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının uygun olduğuna oy birliği ile karar vermiştir.

Komisyon kararının geldiği şekliyle kabulüne, Belediye Meclisinin 07.03.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 50: 3 No'lu Gecekondu Önleme Bölgesinde bulunan parsellerde, yapı ruhsatı aşamasında alınması gereken; proje inceleme ücreti, işgaliye ücreti, yol yapım ücreti ile yapı kullanma izin belgesi aşamasında alınması gereken; iskan kontrol ücretinden bir defaya mahsus muafiyet sağlanabilmesi talebi İmar Komisyonunda görüşülmüş olup komisyon;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (f) bendi gereği ve 775 Sayılı Gecekondu Kanunu kapsamında, 3 No'lu Gecekondu Önleme Bölgesinde bulunan parsellerde, tahsis ile hak sahibi olan vatandaşlarımızın dezavantajlı grupta yer alması sebebiyle, yapı ruhsatı aşamasında alınması gereken; proje inceleme ücreti, işgaliye ücreti, yol yapım ücreti ile yapı kullanma izin belgesi aşamasında alınması gereken iskan kontrol ücretinden, sosyal belediyecilik kapsamında bir defaya mahsus muafiyet sağlanabilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar vermiştir.

Komisyon kararının geldiği şekliyle kabulüne, Belediye Meclisinin 07.03.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 51: 3 No'lu Gecekondu Önleme Bölgesinde bulunan parsellerde, yapı ruhsatı aşamasında alınması gereken; proje inceleme ücreti, işgaliye ücreti, yol yapım ücreti ile yapı kullanma izin belgesi aşamasında alınması gereken; iskan kontrol ücretinden bir defaya mahsus muafiyet sağlanabilmesi talebi Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmüş olup komisyon;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (f) bendi gereği ve 775 Sayılı Gecekondu Kanunu kapsamında, 3 No'lu Gecekondu Önleme Bölgesinde bulunan parsellerde, tahsis ile hak sahibi olan vatandaşlarımızın dezavantajlı grupta yer alması sebebiyle, yapı ruhsatı aşamasında alınması gereken; proje inceleme ücreti, işgaliye ücreti, yol yapım ücreti ile yapı kullanma izin belgesi aşamasında alınması gereken iskan kontrol ücretinden, sosyal belediyecilik kapsamında bir defaya mahsus muafiyet sağlanabilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar vermiştir.

Komisyon kararının geldiği şekliyle kabulüne, Belediye Meclisinin 07.03.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 52: Muratlı Elit Jimnastik Spor Kulübünün maddi yardım talebi Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmüş olup komisyon; başvuru evraklarındaki eksiklik nedeniyle talebin reddine, oy birliği ile karar vermiştir.

Komisyon kararının geldiği şekliyle kabulüne, Belediye Meclisinin 07.03.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO 53 Muratlı Belediye Başkanlığı Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Sosyal Hizmet ve Yardım Yönetmeliğinin Sayıştay Başkanlığının görüşü doğrultusunda güncellenmesi hususu, İçişleri Komisyonunda görüşülmüş olup komisyon, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinin b)bendi gereği Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü tarafından hazırlanan ve Sayıştay Başkanlığının görüşü doğrultusunda güncellenen ekteki Muratlı Belediye Başkanlığı Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Sosyal Hizmet ve Yardım Yönetmeliğinin onaylanmasına, oy birliği ile karar vermiştir.

Komisyon kararının geldiği şekliyle kabulüne, gereği için karar örneğinin Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne gönderilmesine Belediye Meclisinin 07.03.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

Taner İMAMOĞLU
Meclis Başkan V.

Gamze ÖZTÜRK
Katip

Çiçek YILDIZ
Katip