

T.C.
MURATLI BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar No :306
Karar Tarihi :09/12/2024

İlgili Müdürlük :İmar ve Şeh.Md.

Karar Konusu: 18.Madde Uygulaması Hk.

Kararın Özü :İlçenin Muradiye Mahallesi 110 Ada 7 ve 8 nolu parseller ile 275 Ada 2 nolu Parseli kapsayan imar uygulamasının, askı ilanına çıkarılmasına dair.

İlçenin Muradiye Mahallesi 110 ada 7 ve 8 nolu parseller ile 275 ada 2 nolu parseli kapsayan ve sınırları 19/09/2024 tarih ve 235 sayılı Encümen Kararı ile belirlenmiş, 13.01.2021 tarihli ve 150 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis kararı ile onaylanan uygulama imar planı F19D06D1D- F19D06D1C imar paftalarında bulunan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulamasına ait işlemler 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ve plan notlarına uygun olarak 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin ilgili maddelerine istinaden tamamlanmış olup, imar düzenlemesine ait düzenleme sınırı krokisi, parselasyon planı, dağıtım cetvelleri, düzenleme ortaklık payı oranı hesabı ve diğer teknik dökümanlar İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce encümenine sunulmuştur.

Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği'n 17.maddesinin d)bendine istinaden 110 ada 8 nolu parsel maliklerinin muvafakatnameleri doğrultusunda hisse çözümü yapıldığı ve düzenleme sahası içinde kalan parsellerin imar planında tarım dışı kullanım amacına ayrılmış alanda kaldığı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 18. ve 19.maddeleri gereğince bahse konu imar uygulaması encümenimizce değerlendirilerek 30 günlük askı ilanına çıkarılmasının uygunluğuna,

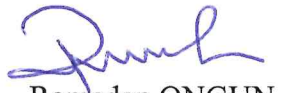
Oy birliği ile karar verildi.



Münüre ONATLI
Yazı İşleri Md.


Eylem BULUT
Üye


Çiçek YILDIZ
Üye


Ramadan ONGUN
Mali Hizmetler Md.