

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
| Karar Tarihi :05.12.2023 | Karar Numarası :131 | Gündem Yıl :2023 Gündem No/Sıra :5 |
| | Birleşim : 1 | Oturum :2 |
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı | Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU | |
| Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı | Tamer YARGI, Ümit KANBUR, Sevsin TOPÇU, Beytullah ONGUN, Okan ORTAER | |

KARAR KONUSU

Fen İşleri Müdürlüğünün ücret tarifesi ile ilgili talebi

K A R A R

Fen İşleri Müdürlüğünün 2024 yılı ücret tarifeleri ile ilgili talebi Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmüş olup komisyon, 2024 yılı ücret tarifeleri için,

-Yıkım Ruhsatı Ücreti aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine,

0-500 m² =1.200,00 TL
500-1000 m² =1.800,00 TL
1000 m² Üzeri =3.000,00 TL

-Yanan Yıkılan Yapılar Formu Ücretinin aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine,

0-500 m² = 800,00 TL
500-1000 m² = 1.200,00 TL
1000 m² üzeri = 2.000,00 TL

-Kırsal Mahalleler için İmar Durumu Ücretinin aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine;

Kırsal Yerleşim Alanı İçinde;

0-1000 m² =1.000,00 TL
(Beher m² için) 1000 m² üzeri = 0,80 Kr

Kırsal Yerleşim Alanı Dışında;

0-5000 m² =1.500,00 TL
(Beher m² için) 5000 m² üzeri = 0,80 Kr

-“Kırsal Yapı Belgesi Ücreti” isminin “Kırsal Mahallelerde Verilecek Yapı Ruhsatı ve Kırsal Yapı belgesi Ücreti” olarak değiştirilmesine,

-“Kırsal yapı Kullanma İzin Belgesi Ücreti” isminin “Kırsal mahallelerde Verilecek Yapı kullanma İzin Belgesi ve kırsal Yapı kullanma İzin Belgesi Ücreti” olarak değiştirilmesine,

-Bitişik Nizam Yapılaşmanın olduğu ya da ağaç dikiminin müsait olmadığı durumlarda parsel alanı üzerinden yapılacak hesaplama ile her 30 m² alan için olarak belirlenebilmesi için çalışmanın devamına,

-Kamu kurum ve Kuruluşları ile 1.derece Şehit Yakınları ve Gazilerin Ücret Tarifesinden Muaf Tutulmasına, oybirliği ile karar vermiştir. Komisyon kararının kabulüne Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|--|---|--|
| Karar Tarihi :05.12.2023 | Karar Numarası :130 | Gündem Yılı :2023 Gündem No/Sıra :5 |
| | Birleşim : 1 | Oturum :2 |
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı | Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU | |
| Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı | Tamer YARGI, Ümit KANBUR, Sevsin TOPÇU, Beytullah ONGUN, Okan ORTAER | |

KARAR KONUSU

Ölçü ve Tartı Aletleri Kontrol Ücretinin Tarifeye Eklenmesi Talebi

K A R A R

Zabıta Müdürlüğünün Ölçü ve Tartı Aletleri Kontrol Ücretinin tarifeye eklenmesi talebi Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmüş olup komisyon, 2024 yılı Ölçü ve Tartı Aletleri Kontrol Ücretinin (müracaat başına) 100,00 TL olarak Belediye Ücret Tarifesine eklenmesine oybirliği ile karar vermiştir. Komisyon kararının kabulüne Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
| Karar Tarihi :05.12.2023 | Karar Numarası :129 | Gündem Yıl :2023 Gündem No/Sıra :5 |
| | Birleşim : 1 | Oturum :2 |
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı | Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU | |
| Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı | Tamer YARGI, Ümit KANBUR, Sevsin TOPÇU, Beytullah ONGUN, Okan ORTAER | |

KARAR KONUSU

Uygulama İmar Planı Değişikliği

K A R A R

05/09/2023 tarihli imar planı değişikliği talebi hakkındaki dilekçe İmar Komisyonunda görüşülmüş olup talebe istinaden 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının tamamı incelenmiştir. Fatih Mahallesi 544 Ada, İstiklal Mahallesi 194-195-196 ve 332 Adalar, Turan Mahallesi 142-149-150 Adalar ve Muradiye Mahallesi 45 Adanın da talepte belirtildiği gibi Uygulama İmar Planının revizyon aşamasında sehven yapılan hata ile yapılaşma koşullarında oluşan mağduriyetin giderilebilmesi için, bahse konu alanları da kapsayacak şekilde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir. Komisyon kararının kabulüne Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | | | | |
|--|---|----------------|------|----------------|-------|
| Karar Tarihi | 05.12.2023 | Karar Numarası | :125 | Gündem Yıl | :2023 |
| | | | | Gündem No/Sıra | :2 |
| | | Birleşim | :1 | Oturum | :1 |
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı | Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU | | | | |
| Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı | Tamer YARGI, Ümit KANBUR, Sevsin TOPÇU, Beytullah ONGUN, Okan ORTAER | | | | |

K A R A R K O N U S U

Ali KAPLAN isminin ilçemizdeki bir cadde veya sokağa verilmesi talebi

K A R A R

15/07/2016 tarihinde yaşanan darbe girişiminin ardından tutulan gece nöbetleri esnasında kalp krizi geçirerek vefat eden eski AK Parti İlçe Başkanı Ali KAPLAN'ın eşi Ayşe KAPLAN tarafından CİMER yoluyla yapılan başvuru, Mecliste görüşülmüştür. Ayşe KAPLAN, eşinin şehit olduğunu belirtmiş ve isminin ilçemizde bulunan bir cadde veya sokağa verilmesini talep etmiştir. Aynı başvuruda eşine şehitlik unvanının verilmesini de talep etmiştir. Ancak Tekirdağ Aile ve Sosyal Hizmetler Müdürlüğü'nün Şehit Yakınları ve Gazi Hizmetleri Birimince talebin olumsuz değerlendirildiği belirtilmiştir. Bu sebeple Ayşe KAPLAN'ın talebinin reddine, Üye Çiler KORKMAZ, Üye Recep AZCAN ve Üye Necip GÜR'ün ret oylarına karşılık toplantıya katılan diğer üyelerin evet oylarıyla Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarihli toplantısında oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | | | | |
|--|---|----------------|------|----------------|-------|
| Karar Tarihi | 05.12.2023 | Karar Numarası | :128 | Gündem Yıl | :2023 |
| | | | | Gündem No/Sıra | :5 |
| | | Birleşim | :1 | Oturum | :2 |
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı | Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU | | | | |
| Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı | Tamer YARGI, Ümit KANBUR, Sevsin TOPÇU, Beytullah ONGUN, Okan ORTAER | | | | |

K A R A R K O N U S U

Aktarma

K A R A R

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün aktarma talebi Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmüş olup Komisyon, Belediyemizin 2023 yılı Gider Bütçesinin ödeneklerinin yetersiz olması nedeniyle Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan ve karar ekinde bulunan aktarmanın yapılmasına oy birliği ile karar vermiştir. Komisyon kararının aynen kabul edilmesine, tanzim edilen aktarmanın Büyükşehir Belediyesi onayına sunulmak üzere karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne gönderilmesine, Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | | | | |
|--|---|----------------|------|----------------|-------|
| Karar Tarihi | 05.12.2023 | Karar Numarası | :126 | Gündem Yıl | :2023 |
| | | | | Gündem No/Sıra | :3 |
| | | Birleşim | :1 | Oturum | :1 |
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı | Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU | | | | |
| Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı | Tamer YARGI, Ümit KANBUR, Sevsin TOPÇU, Beytullah ONGUN, Okan ORTAER | | | | |

KARAR KONUSU

Yurt Alanı Devri

KARAR

İlçemiz Kurtpınar Mahallesi 127 Ada 3 No'lu Parselde kayıtlı taşınmaz, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılması planlanan yurt ve kreş projesi kapsamında Muratlı Belediye Meclisinin 02/07/2019 tarih ve 110 sayılı kararına istinaden yurt yapılmak üzere 17/07/2019 tarihinde Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine devredilmiştir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığının 22/11/2023 tarih ve 329870 sayılı yazısı ile, Tekirdağ Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünce ilçede öğrenci sayısının az olması ve yurt talebi sayısının az olması nedeniyle yurt ihtiyacı bulunmadığının belirtildiği bildirilmiştir.

Buna göre, 02/07/2019 tarih ve 110 sayılı Meclis Kararının iptal edilerek ilçemiz Kurtpınar Mahallesi, 127 Ada 3 No'lu Parselde kayıtlı, arsa vasıflı, 1.498,81 m² yüzölçümlü taşınmazın Belediyemize devredilmesine, Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | | | | |
|--|--|----------------|------|----------------|-------|
| Karar Tarihi | 05.12.2023 | Karar Numarası | :124 | Gündem Yıl | :2023 |
| | | | | Gündem No/Sıra | :1 |
| | | Birleşim | :1 | Oturum | :1 |
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı | Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU | | | | |
| Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı | Tamer YARGI, Ümit KANBUR, Sevsin TOPÇU, Beytullah ONGUN, Okan ORTAER | | | | |

KARAR KONUSU

Aktarma

KARAR

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28/11/2023 tarihli yazısı mecliste görüşüldü;
Belediyemizin 2023 yılı Gider Bütçesinin ödeneklerinin yetersiz olması nedeniyle talep edilen aktarmanın yapılması için konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | | | | |
|--|---|----------------|------|----------------|-------|
| Karar Tarihi | 05.12.2023 | Karar Numarası | :127 | Gündem Yıl | :2023 |
| | | | | Gündem No/Sıra | :4 |
| | | Birleşim | :1 | Oturum | :1 |
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı | Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU | | | | |
| Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı | Tamer YARGI, Ümit KANBUR, Sevsin TOPÇU, Beytullah ONGUN, Okan ORTAER | | | | |

K A R A R K O N U S U

Muratlı Belediyesi Personel Ltd.Şti.Temsil Yetkisi

K A R A R

09/04/2019 tarih ve 79 sayılı Meclis Kararı ile Belediye Başkanı Nebi TEPE'ye Muratlı Belediye Başkanlığını temsil etmek üzere yetki verilmiştir. Ancak, yapılacak yerel seçimler dolayısıyla şirket müdürlüğünden istifa etmesi sebebiyle kendisine verilen temsil ve imza yetkisinin kaldırılmasına, Muratlı Belediyesi Personel Limited Şirketi'nde Muratlı Belediyesini temsil etmek üzere Meclis Üyesi Ufuk GENÇTÜRK'e imza ve temsil yetkisi verilmesine, ayrıca üst yönetici olarak görev yapmak üzere Meclis Üyesi Kıymet ONUR'un getirilmesine, Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
| Karar Tarihi :05.12.2023 | Karar Numarası :132 | Gündem Yıl :2023 Gündem No/Sıra :5 |
| | Birleşim : 1 | Oturum :2 |
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı | Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU | |
| Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı | Tamer YARGI, Ümit KANBUR, Sevsin TOPÇU, Beytullah ONGUN, Okan ORTAER | |

KARAR KONUSU

Fen İşleri Müdürlüğünün ücret tarifesi ile ilgili talebi

K A R A R

Fen İşleri Müdürlüğünün 2024 yılı ücret tarifeleri ile ilgili talebi Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmüş olup komisyon, 2024 yılı ücret tarifeleri için,

-Bitişik Nizam Yapılaşmanın olduğu ya da ağaç dikiminin müsait olmadığı durumlarda parsel alanı üzerinden yapılacak hesaplama ile her 30 m² alan için ağaç bedeli hesaplanmasına, bir ağaç bedelinin 300,00 TL olarak belirlenmesine, oybirliği ile karar vermiştir. Komisyon kararının kabulüne Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|--|---|--|
| Karar Tarihi :05.12.2023 | Karar Numarası :133 | Gündem Yılı :2023 Gündem No/Sıra :5 |
| | Birleşim : 1 | Oturum :2 |
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı | Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU | |
| Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı | Tamer YARGI, Ümit KANBUR, Sevsin TOPÇU, Beytullah ONGUN, Okan ORTAER | |

KARAR KONUSU

Hamit ŞİŞMAN'ın Dilekçesi

K A R A R

Hamit ŞİŞMAN'ın dilekçesi İmar Komisyonunda görüşülmüş olup komisyon, Muradiye Mahallesi 84 Ada 94 Parsele yapı ruhsatı alırken otopark ihtiyacının farklı usuller ile belirlenmesi hakkında gerekli olan araştırmaların yapılabilmesi için, çalışmanın devamına oy birliği ile karar vermiştir. Komisyon kararının kabulüne Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | | |
|--|---|--|
| Karar Tarihi :05.12.2023 | Karar Numarası :134 | Gündem Yılı :2023 Gündem No/Sıra :5 |
| | Birleşim : 1 | Oturum :2 |
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı | Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU | |
| Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı | Tamer YARGI, Ümit KANBUR, Sevsin TOPÇU, Beytullah ONGUN, Okan ORTAER | |

KARAR KONUSU

Sokak İsmi Değişikliği Talebi

K A R A R

Ahmet AKKAVAK'ın Ballıhoca Mahallesi 1524. Sokağın isminin Kadir Akkavak olarak değiştirilmesi talebi İçişleri Komisyonunda görüşülmüş olup komisyon, Ballıhoca Mahallesi 1524. Sokağın isminin, Kadir Akkavak olarak değiştirilmesine oy birliği ile karar vermiştir. Komisyon kararının "Ballıhoca Mahallesi 1524. Sokağın isminin Muhtar Kadir Akkavak" şeklinde değiştirilerek kabulüne Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip