

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi	04.10.2022	Karar Numarası	:120	Gündem Yıl	:2022
				Gündem No/Sıra	:1
		Birleşim	:1	Oturum	:1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU				
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Sevsin TOPÇU				

KARAR KONUSU

Bütçe

KARAR

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereğince Belediyenin 2023, 2024, 2025 yıllarına ait Bütçesinin hazırlanması için konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine ve çalışma için 18/10/2022 tarihine kadar süre verilmesine, Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi	04.10.2022	Karar Numarası	:121	Gündem Yıl	:2022
				Gündem No/Sıra	:2
		Birleşim	:1	Oturum	:1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU				
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Sevsin TOPÇU				

KARAR KONUSU

Tarifeler

KARAR

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (f) maddesi gereğince Belediye Meclis Kararı ile tanzim edilip Belediye Dairesi tarafından ifa olunacak hizmetlere mukabir 2023 yılında alınacak ücretlerin düzenlenmesi için konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine ve 18/10/2022 tarihinde görüşülmesine, Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi	04.10.2022	Karar Numarası	:122	Gündem Yılı	:2022
				Gündem No/Sıra	:3
		Birleşim	:1	Oturum	:1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU				
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Sevsin TOPÇU				

KARAR KONUSU

Anma Törenine Katılım

KARAR

İçişleri Bakanlığının onayı ile Kardeş Belediye olduğumuz, Ulu Önder Mustafa Kemal ATATÜRK'ün Babası Ali Rıza Bey'in doğum yeri olan Makedonya'nın Merkez Jupa Belediyesinin davetine istinaden, 08-13 Kasım 2022 tarihlerinde Merkez Jupa Belediyesi'nde düzenlenecek Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk'ü Anma Programı, ATA Belediye Ortaokulu'ndaki 10 Kasım Anma Programı ve Mustafa Kemal Atatürk tarihi panel konuşmaları ve anma töreni için aşağıda bilgileri bulunan belediye heyetinin katılımına, bu işle ilgili otobüs kiralınmasına, Belediye Başkanı ve Meclis Üyelerinin tüm ulaşım, konaklama ve yemek giderlerinin Belediye Bütçesinden karşılanmasına, ayrıca katılımcılara harcırah verilmemesine, yeşil pasaport harici gideceklere Hizmet Pasaportu çıkarılmasına, gerekli iş ve işlemlerin yapılması için kararın Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne tebliğine, Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

Anma Törenine Katılacak İsim Listesi: Belediye Başkanı Nebi TEPE(T.C.33419253910), Meclis Üyesi(Başkan Yardımcısı) Ufuk GENÇTÜRK(T.C.58009437624), Meclis Üyesi Kıymet ONUR (T.C.43387925146), Meclis Üyesi Cengiz ÇAYIR(T.C.39611050814), Meclis Üyesi Tamer YARGI (T.C.15683848474), Meclis Üyesi Semih KESKİN (T.C.45772845596), Meclis Üyesi Özgür ÇAKMAK (T.C.44359892510), Meclis Üyesi Hakan ÖZTÜRK (T.C.22607617832), Meclis Üyesi Ümit KANBUR (T.C.35369192424), Meclis Üyesi İsmail ATEŞ(T.C. 22580618574), Meclis Üyesi Çiler KORKMAZ (T.C.41338933240), Meclis Üyesi Okan ORTAER (T.C.43372925588), Meclis Üyesi Recep AZCAN (T.C.52237068384), Meclis Üyesi Necip GÜR (T.C.18323760426), Esra ZEKİ (T.C.58009595034), Sadiye ÇAYIR (T.C.39599051292), Vesile GÜR (T.C.20516687410), Hüsnüye ÖZTÜRK (T.C.44689536948), Simge KESKİN(T.C.11936973368), Merve ÇAKMAK (T.C.19694711468), Meltem KANBUR (T.C.11840976578), Beyazıt KORKMAZ(T.C.66280100496), Beril GENÇTÜRK(T.C.10191032186), Selda YARGI (T.C. 15677848602), Gülşah AZCAN (T.C.22091073138), Burcu ORTAER (T.C.18512754328)

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi	04.10.2022	Karar Numarası	:123	Gündem Yıl	:2022
				Gündem No/Sıra	:4
		Birleşim	:1	Oturum	:1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU				
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Sevsin TOPÇU				

KARAR KONUSU

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü kurulması

KARAR

5393 Sayılı Belediye Kanununun 48. ve 49.maddeleri ile Norm Kadro İlke ve Standartlarına uygun olarak Belediye Başkanlığımız bünyesinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü kurulmasına Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi	04.10.2022	Karar Numarası	:124	Gündem Yıl	:2022
				Gündem No/Sıra	:5
		Birleşim	:1	Oturum	:1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU				
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Sevsin TOPÇU				

KARAR KONUSU

Tekstil Eğitim Projesi

KARAR

Muratlı Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfının Tekstil Eğitim Merkezi Projesi konulu yazısı mecliste görüşüldü. Gerekli çalışmanın yapılması için konunun İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi	04.10.2022	Karar Numarası	:125	Gündem Yıl	:2022
				Gündem No/Sıra	:6
		Birleşim	:1	Oturum	:1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU				
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Sevsin TOPÇU				

KARAR KONUSU

Plan Tadilatı Talebi

KARAR

Muratlı Milli Emlak Şefliğinin Plan Tadilatı(Fatih Mahallesi 509 Ada 365 Parsel) konulu yazısı mecliste görüşüldü. Gerekli çalışmanın yapılması için konunun İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisininin 04.10.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi	04.10.2022	Karar Numarası	:126	Gündem Yıl	:2022
				Gündem No/Sıra	:7
		Birleşim	:1	Oturum	:1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU				
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Sevsin TOPÇU				

K A R A R K O N U S U

İlçe Pazar Yeri Değişikliği

K A R A R

28/09/2022 tarihinde Belediye Başkan Yardımcısı Ufuk GENÇTÜRK yönetiminde toplanan Pazar Yeri Komisyonunun almış olduğu karar mecliste görüşüldü. Komisyon, "İlçemizde Çarşamba günleri pazaryeri kurulan Kaymakam Erol Okyay Caddesinde yol tamirat çalışmalarına başlanacağı sebebiyle; yapılan araştırmalar neticesinde ulaşımın kolay olduğu, yolların geniş ve pazar tezgahı kurmaya elverişli olduğu tespit edilen Fatih Mahallesi Stad Caddesi, 83.Sokak ve Güvercin Sokağa taşınmasının uygun olduğuna, 05/10/2022 tarihinde Pazar yerinin 83.Sokağa sebze-meyve, Güvercin Sokağa sebze-meyve ve giyim, Stad Caddesine ise giyim tezgahlarının kurulmasına" oy çokluğu ile karar vermiştir.

Pazar Yeri Komisyonunun almış olduğu kararın aynen kabulüne, cadde ve sokakların kapasitesi de göz önüne alınarak tezgahlarda yönetimin uygun göreceği şekilde kısaltma yapılmasına, 12/07/2012 tarih ve 28351 sayılı Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeliğin 27.maddesinin Tahsisin İptali ve Kira Sözleşmesinin Feshi Başlıklı Maddesinin c bendinde belirtilen "Hukuken geçerli bir mazereti bulunmaksızın, satış yerini üst üste üç kez veya bir takvim yılında sekiz kez kullanmayanların tahsislerinin iptaline, üzerinde sınırlı ayni hak tesis edilen satış yerlerini bizzat kullanma haklarının sonlandırılmasına veya bu yerlerin kullanımına ilişkin kira sözleşmelerinin fesih talebine belediye encümenince karar verilir." Hükmünün uygulanmasına, Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :04.10.2022	Karar Numarası :127	Gündem Yıl :2022 Gündem No/Sıra :8
	Birleşim :1	Oturum :2
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU	
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Sevsin TOPÇU	

K A R A R K O N U S U

Tekstil Eğitim Merkezi Projesi İmar Komisyon Kararı

K A R A R

Muratlı Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfının Tekstil Eğitim Merkezi Projesi için İmar Değişikliği ve tahsis talebi İmar Komisyonunda görüşülmüş olup Komisyon, Belediyemize ait Turan Mahallesi Mevkiinde bulunan 103 Ada 3 Parsel numaralı taşınmazın imar planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar vermiştir. İmar Komisyonunun almış olduğu kararın aynen kabulüne, ayrıca ilgili taşınmazın 10(on) yıl süreyle Muratlı Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı'na tahsis edilmesine, bu konuda yapılacak iş ve işlemlerle ilgili Belediye Encümenine yetki verilmesine Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :04.10.2022	Karar Numarası :128	Gündem Yıl :2022 Gündem No/Sıra :8
	Birleşim :1	Oturum :2
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU	
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Sevsin TOPÇU	

K A R A R K O N U S U

Plan Tadilatı İmar Komisyon Kararı

K A R A R

Muratlı Milli Emlak Şefliğinin plan tadilatı talebi İmar Komisyonunda görüşülmüş olup Komisyon, mülkiyeti Hazineye ait olan ilçemiz Fatih Mahallesi 509 ada 365 parsel numaralı taşınmazın Milli Emlak Şefliğinin yazısı ekinde bulunan Plan Tadilatı uygun görülmüş olup talebin kabulüne oy birliği ile karar vermiştir. İmar Komisyonunun almış olduğu kararın aynen kabulüne Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :04.10.2022	Karar Numarası :129	Gündem Yıl :2022 Gündem No/Sıra :8
	Birleşim :1	Oturum :2
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU	
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Sevsin TOPÇU	

KARAR KONUSU

Erhan ÇORUH-İsmail İŞCAN'ın ihdas talebi
Plan ve Bütçe Komisyonu Kararı

KARAR

Erhan ÇORUH-İsmail İŞCAN'ın ihdas talebi, Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmüş olup Komisyon, talep konusu artık parselin 91 Ada 26, 38, 29, 30 ve 5 parseller arasında kalması sebebiyle beş parsel için de satın alma hakkı ortaya çıkmaktadır. Bundan dolayı, parsel bütünlüğü dikkate alınarak ihdas ve satış işleminin hangi yolla yapılması gerektiği konusunda ilgili kurumlardan istenen görüş yazıları gelmediğinden çalışmanın devamına oy birliği ile karar verilmiştir. Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu kararın aynen kabulüne Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :04.10.2022	Karar Numarası :130	Gündem Yıl :2022 Gündem No/Sıra :8
	Birleşim :1	Oturum :2
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU	
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Sevsin TOPÇU	

KARAR KONUSU

Erhan ÇORUH-İsmail İŞCAN'ın ihdas talebi
İmar Komisyonu Kararı

KARAR

Erhan ÇORUH-İsmail İŞCAN'ın ihdas talebi, İmar Komisyonunda görüşülmüş olup Komisyon, Plan ve Bütçe Komisyonu ile ortak talep konusu artık parselin 91 Ada 26, 38, 29, 30 ve 5 parseller arasında kalması sebebiyle beş parsel için de satın alma hakkı ortaya çıkmaktadır. Bundan dolayı, parsel bütünlüğü dikkate alınarak ihdas ve satış işleminin hangi yolla yapılması gerektiği konusunda Plan ve Bütçe komisyonu tarafından ilgili kurumlardan istenen görüş yazıları gelmediğinden çalışmanın devamına oy birliği ile karar vermiştir. İmar Komisyonunun almış olduğu kararın aynen kabulüne Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :04.10.2022	Karar Numarası :131	Gündem Yılı :2022 Gündem No/Sıra :8
	Birleşim :1	Oturum :2
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU	
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Sevsin TOPÇU	

KARAR KONUSU

18.madde uygulaması yapılacak bölgelerde 3 kat sınırının 4 kat olarak değiştirilmesi İmar Komisyonu Kararı

KARAR

CHP Meclis Üyelerinin, ilçemizde 18.madde uygulaması yapılacak bölgelerde, 3 kat sınırının 4 kat olarak değiştirilmesi talebi İmar Komisyonunda görüşüldü.

İmar Komisyonu 18.Madde uygulaması yapılacak bölgelerde 3 Kat sınırının 4 Kat olarak değiştirilmesi isteğinin araştırılması için çalışmanın devamına oybirliği ile karar vermiştir. İmar Komisyonunun kararının kabulüne Belediye Meclisininin 04.10.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :04.10.2022	Karar Numarası :132	Gündem Yıl :2022 Gündem No/Sıra :8
	Birleşim :1	Oturum :2
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU	
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Sevsin TOPÇU	

K A R A R K O N U S U

5 Yıllık İmar Programı hazırlanması talebi İmar Komisyonu Kararı

K A R A R

Fen İşleri Müdürlüğünün, Muratlı İlçe Merkezi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı sınırları içini kapsayan “5 Yıllık İmar Programı” hazırlanması talebi İmar Komisyonunda görüşülmüş olup Komisyon, Fen İşleri Müdürlüğünce ilgili kurumlardan yatırımları dahilinde istenen görüşler henüz gelmediğinden çalışmanın devamına oy birliği ile karar vermiştir. İmar Komisyonunun kararının kabulüne Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :04.10.2022	Karar Numarası :133	Gündem Yıl :2022 Gündem No/Sıra :8
	Birleşim :1	Oturum :2
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU	
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Sevsin TOPÇU	

KARAR KONUSU

İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü İçişleri Komisyonu Kararı

KARAR

İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün Çalışma Yönetmeliği komisyonunda görüşülmüş olup uygun görülmüş ve onaylanmasına oy birliği ile karar verilmiştir. İçişleri Komisyonu kararının kabulüne Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi	04.10.2022	Karar Numarası	:134	Gündem Yıl	:2022
				Gündem No/Sıra	:8
		Birleşim	:1	Oturum	:2
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU				
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Sevsin TOPÇU				

K A R A R K O N U S U

İçkili Yer Bölgesi – Halil POLAT

K A R A R

Halil POLAT'a ait 227 Ada 93 Parselde; İstiklal-Kurtpınar Mahallesi Küçük Sanayi Sokak No:7/12 adresindeki taşınmazın İçkili Yerler Bölgesine dahil edilmesi komisyonunda görüşülmüş olup yapılan araştırma, inceleme ve görüşler sonucunda; İlçemizde bulunan İçkili Yer Bölgesi olarak Nazım Sav Caddesi, Fatih Mahallesi Hasan Çelikkol Caddesi üzerinde bulunan çeşme bölgesinde bazı parsellerin; ayrıca ilçemize bağlı 16 kırsal mahallenin de İçkili Yer Bölgesi içerisinde bulunduğu ve 64 adet parsele içkili yer açılabileceği görülmüştür.

Anılan bölgelerde ise yaklaşık 11 adet İçkili Lokanta bulunduğu tespit edilmiştir. Konu ile ilgili olarak Çevre Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 02.10.2019 Tarihli 226574 Sayılı görüş yazısında, iş yeri ve adres bazında içkili yer bölgesi tespiti yapılmasının belediyenin yetkilerine, Yönetmelik'in genel düzenlemesine ve bölge tespitinden beklenen amaca aykırı olacağından içkili yer bölgesinin adres ve tek iş yeri olarak değil bölge olarak tespit edilmesi gerektiği bildirilmiştir.

Bu bağlamda; söz konusu 227 Ada 93 Parselin tek işyeri olarak İçkili Yer Bölgesine dahil edilmesinin mümkün olmadığı, şayet bölgeye dahil edilmesinin mevzuata uygun görülmesi halinde; küçük sanayi sokakta bulunan tüm işyerlerinin tamamının dahil edilmesi gerektiği kuşkusuzdur.

Sonuç olarak; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nde küçük sanayi imar planında bulunan işyerlerinin şehirde yaşayanların günlük bakım, tamir, servis ve küçük ölçekli imalat ihtiyaçlarının karşılanabileceği faaliyet konularını içermesi esas olduğundan sokağın tamamının içkili yer bölgesine dahil edilmesinin mümkün olmadığı ve ilçemizde halihazırda içkili yer bölgesindeki işyerlerinin doluluk oranına ulaşmadığından yeni bölge planlanmasına gerek olmadığına, toplantıya katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir. İçkili Yer Bölgesi Komisyon kararının aynen kabulüne Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :18.10.2022	Karar Numarası :135	Gündem Yıl :2022 Gündem No/Sıra :1
	Birleşim : 2	Oturum :1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU	
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Sevsin TOPÇU	

K A R A R K O N U S U

2023 Yılı Bütçesi

K A R A R

2023 yılına ait Belediye Gelir ve Gider Bütçesinin bölüm, bölüm Bütçe Kararnamesinin de madde, madde oylanarak ilişik makdu cetvelinde olduğu şekilde 110.000.000,00 TL olarak tespiti Bütçe Komisyonunun teklifi üzerine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin b fıkrasına göre, Belediye Meclisinin 18.10.2022 tarihli toplantısında Üye Beytullah ONGUN, Üye Recep AZCAN, Üye Okan ORTAER, Üye Çiler KORKMAZ ve Üye Necip GÜR'ün çekimser oylarına karşılık oturuma katılan Başkan Nebi TEPE, Üye Ufuk GENÇTÜRK, Üye Semih KESKİN, Üye Tamer YARGI, Üye Hakan ÖZTÜRK, Üye Kıymet ONUR, Üye Özgür ÇAKMAK, Üye Ümit KANBUR, Üye İsmail ATEŞ, Üye Cengiz ÇAYIR'ın (10 Kabul) (5 Çekimser) evet oylarıyla oyçokluğu ile kabul edildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip

T.C.
TEKİRDAĞ İLİ
MURATLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :18.10.2022	Karar Numarası :136	Gündem Yıl :2022 Gündem No/Sıra :1
	Birleşim : 2	Oturum :1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Nebi TEPE, Ufuk GENÇTÜRK, Cengiz ÇAYIR, Semih KESKİN, Hakan ÖZTÜRK, Tamer YARGI, Kıymet ONUR, Özgür ÇAKMAK, Ümit KANBUR, İsmail ATEŞ, Beytullah ONGUN, Recep AZCAN, Okan ORTAER, Çiler KORKMAZ, Necip GÜR, Sevsin TOPÇU	
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Sevsin TOPÇU	

K A R A R K O N U S U

2023 Yılı Ücret Tarifesi

K A R A R

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi gereğince, Belediye Meclisi kararı ile tanzim edilip Muratlı Belediye Başkanlığı tarafından ifa olunacak hizmetlere mukabil alınacak harç ve ücretlere ait tarifenin ekli listede gösterildiği şekilde tespiti ile 01.01.2023 tarihinden itibaren tatbik olunması, Belediye Meclisinin 18.10.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile kabul edildi.

Nebi TEPE
Belediye Başkanı

Kıymet ONUR
Katip

Hakan ÖZTÜRK
Katip