

**T.C.**  
**MURATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MURATLI BELEDİYESİ'NE AİT ARSALARIN SATIŞ İLANI**

1- Aşağısevindikli mahallesinde bulunan belediyemize ait 14 adet arsa; 2886 sayılı kanunun 45.maddesi gereğince açık arttırma ile satılacaktır.

2- İhale , aşağıda belirtilen gün ve saatlerde Belediye Hizmet Binasında , Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

SIRA NO	SATILACAK YER	PARSEL NO	ARSA YÜZÖLÇÜMÜ (M <sup>2</sup> )	MUHAMMEN BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE GÜNÜ-SAATİ
1	AŞAĞISEVİNDİKLİ MAH.	2379	767,75	62.000	1.900	21/02/2019-13.30
2	AŞAĞISEVİNDİKLİ MAH.	2380	792,71	64.000	1.950	21/02/2019-13.35
3	AŞAĞISEVİNDİKLİ MAH.	2385	703,14	57.000	1.700	21/02/2019-13.40
4	AŞAĞISEVİNDİKLİ MAH.	2386	723,82	58.000	1.750	21/02/2019-13.45
5	AŞAĞISEVİNDİKLİ MAH.	2387	727,70	59.000	1.800	21/02/2019-13.50
6	AŞAĞISEVİNDİKLİ MAH.	2388	750,63	61.000	1.850	21/02/2019-13.55
7	AŞAĞISEVİNDİKLİ MAH.	2389	724,51	58.000	1.750	21/02/2019-14.00
8	AŞAĞISEVİNDİKLİ MAH.	2391	739,02	60.000	1.800	21/02/2019-14.05
9	AŞAĞISEVİNDİKLİ MAH.	2392	739,24	60.000	1.800	21/02/2019-14.10
10	AŞAĞISEVİNDİKLİ MAH.	2393	709,49	57.000	1.700	21/02/2019-14.15
11	AŞAĞISEVİNDİKLİ MAH.	2394	720,25	58.000	1.750	21/02/2019-14.20
12	AŞAĞISEVİNDİKLİ MAH.	2395	716,01	58.000	1.750	21/02/2019-14.25
13	AŞAĞISEVİNDİKLİ MAH.	2396	710,14	57.000	1.700	21/02/2019-14.30
14	AŞAĞISEVİNDİKLİ MAH.	2397	704,37	57.000	1.700	21/02/2019-14.35

**3- İHALEYE KATILMAK İSTEYENLERİN**

İhaleye katılmak isteyenlerin belirtilen gün ve yerde;

- Taşınmaz Mal Satış Şartnamesinin satın alındığına ilişkin makbuz,
- Geçici teminat bedelinin ihale saatine kadar yatırıldığına ilişkin makbuz
- Gerçek kişiler için nüfus cüzdanı fotokopisi
- Gerçek kişiler için ikametgah belgesi, tüzel kişi, dernek veya kamu kuruluşu ise yetkili organlarınca alınmış karar örnekleri
- İstekli adına vekaleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noterden tasdikli vekaletname ve noterden tanzim edilmiş imza sirküleri
- İsteklinin tebligat için adres beyanı

4- Arsa satış ihalesinin geçici teminatı ,muhammen bedelin % 3 (yüzde üçü) oranındadır.

- 5- Arsayı satın alan, arsa satış bedelinin tamamını 15 gün içinde belediyemiz veznesine peşin olarak ödeyecektir. Aksi halde ihaleden vazgeçmiş sayılır ve geçici teminatı belediyemiz adına gelir olarak kaydedilir
- 6- Satışı yapılan arsaların tapu tescil işlemleri ihale bedelinin tamamı ödendikten sonra yapılacaktır. İhale ve tapu tescil işlemleri ile ilgili her türlü vergi, resim, harç ve diğer giderler alıcıya aittir.
- 7- Belediye Encümeni uygun bedeli tespit etmekte ve ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 8- İsteklilerin , ihaleye ilişkin şartnameyi Muratlı Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden , 20,00- TL(Yirmi TL) ücret karşılığında satın almaları zorunludur. Belediye Başkanlığı'ndan ilan olunur.